



ROMÂNIA
JUDEȚUL GALATI
COMUNA CUDALBI
Consiliul local

0236 862003
0236 862055
primaria@comunacudalbi.ro

HOTARARE NR. 39/14.12.2016

privind : stabilirea impozitelor si taxelor locale si a altor sume care se fac venit al bugetului local, aplicabile in anul fiscal 2017 pentru comuna Cudalbi

autor:Primarul comunei Cudalbi,judetul Galati,Drugan Stefan
data de inregistrare si data depunerii proiectului: 12460/14.12.2016

Consiliul local al comunei Cudalbi,judetul Galati, intrunit in sedinta ordinara, din data 14.12.2016;

Avand in vedere Expunerea de motive a initiatorului proiectului de hotarare, Primarul comunei Cudalbi domnul Drugan Stefan, inregistrat sub nr: 12461/14.12.2016.

Avand in vedere Raportul de specialitate, a compartimentului de resort din cadrul biroului de specialitate al Primarului comunei Cudalbi, judetul Galati inregistrat sub nr: 12462/14.12.2016.

Avand in vedere Avizul comisiei de specialitate agricultura , economie – dezvoltare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului, turism, munca si protectia consumatorului;

Avand in vedere prevederile titlului IX-Impozite si taxe locale din Codul fiscal- Legea nr. 1227/10.09.2015, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art.16 alin (2) si art. 20, alin.1 lit. „b”art. 27 si art. 30 din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, coroborate cu dispozitiile art. 27, art. 36, alin. (2), lit.„b” si alin. 4 lit. „c” din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala ,republicata, actualizata;

Avand in vedere prevederile art. 36 alin.4 , lit. c din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata, actualizata;

In baza art.45.alin .1 din Legea 215/ 2001 a administratiei publice locale republicata, actualizata;

HOTARASTE:

82

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele si taxele locale precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2017, la nivelul anului 2016 potrivit anexei nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2.

a) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pe intregul an fiscal de catre contribuabili, pana la data de 31 martie 2017 inclusiv, se acorda o bonificatie de 10% conform Legii nr. 227/2015 (C.F.) art.462, alin. 2, art. 467 alin. 2 si art. 472 alin. 2, conform anexei nr. 2, parte integranta din prezenta hotarare

b) In cazul persoanelor fizice pentru cladirile rezidentiale si cladirile -anexa cota impozitului pe cladiri prevazuta la art.457 al.(1) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, se stabileste la 0,1%, aplicata asupra valorii impozabile .

c) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota impozitului pe cladire prevazuta la art.458 al.(1) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, se stabileste 0,2 %, aplicata asupra valorii care poate fi valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare, valoarea finala a lucrarilor de constructii , in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta , valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

d) In cazul persoanelor juridice pentru cladirile rezidentiale cota de impozitare asupra valorii impozabile a clădirii prevăzută la art.459 alin. (1) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul fiscal, se stabileste la 0,2%

e) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice , cota de impozitare asupra valorii impozabile a clădirii prevazuta la art. 460 alin.(2) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul fiscal, se stabileste la 1%.

f) In cazul taxei pentru servicii de reclama si publicitate cota se stabileste la 3%, conform art. 477 alin. (5) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul fiscal.

g) In cazul impozitului pe spectacole cota de impozit se stabileste la 1%, conform art. 481, alin.(2), lit.a) si cota de 3% la lit.b).din Legea 227/08.09.2015 privind Codul fiscal.

h) Pentru determinarea impozitului pe terenuri cu constructii amplasate in intravilan si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2017, se stabileste delimitarea zonelor astfel:

- terenurile cu construcții amplasate în intravilan de o parte si de alta a D.J. 251 si D.J. 253 se încadreaza în zona A, rang IV;

- restul terenurilor cu constructii amplasate in intravilan se incadreaza in zona B, rang IV.

i Valoarea impozabilă a terenurilor cu constructii amplasate in intravilan se ajustează în funcție de amplasarea terenului, prin înmulțirea sumei determinate conform Capitolului III din anexa cu coeficientul de corecție corespunzător:

- Pentru terenuri cu constructii amplasate in intravilan amplasate in zona A, rang IV – 1,10;

- Pentru terenuri cu constructii amplasate in intravilan amplasate in zona B, rang IV – 1,05.

80

Art. 3. Ducerea la indeplinire a acestei hotarari se va face prin grija primarului comunei Cudalbi, judetul Galati.

Art.4. Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA
SHEONE ROMANIA



SECRETAR
ALBU CONSTANTIN