



## PROCES -VERBAL

Incheiat astazi 16.12.2021, ora 15.00 in cadrul sedintei ordinare, a Consiliului Local Cudalbi.

Secretarul general al comunei Cudalbi, Albu Constantin, anunta sedinta legal constituita.

Sunt prezenti toti consilierii locali ce compun Consiliul Local al comunei Cudalbi, judetul Galati.

Presedinte de sedinta desemnat este doamna consilier local Arion Gabriela.

Procesul verbal al sedintei anterioare este votat in unanimitate.

*Ordinea de zi propusa este urmatoarea:*

- 1. Proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie, în vederea inchirierii, a unui spațiu în suprafață de 84.24 mp, aparținând domeniului public al UAT comuna Cudalbi, situat în comuna Cudalbi, str. George Emil Palade, nr. 8;**
- 2. Proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie, în vederea inchirierii, a unui spațiu în suprafață de 112 mp, aparținând domeniului public al UAT comuna Cudalbi, situat în comuna Cudalbi, Str Stefan cel Mare, nr. 162;**
- 3. Proiect de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie, în vederea inchirierii, a unui spațiu în suprafață de 30 mp, aparținând domeniului public al UAT comuna Cudalbi, situat în comuna Cudalbi, str. Stefan cel mare, nr. 162;**
- 4. Proiect de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local Cudalbi nr. 9 din 14 iulie 2016 privind aprobarea proiectului, precum si acordul de parteneriat penru realizarea obiectivului „Reabilitarea si modernizarea infrastructurii de transport regional intre localitatile Matca – Valea Mărului – Cudalbi – Slobozia Conachi – Smârdan”;**
- 5. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al comunei Cudalbi, judetul Galati pe anul 2021;**

**Prezinta dl. Primar GHEONEA Grigore.**

### **6. Discutii si interpelari.**

Nefiind discutii se trece la votarea proiectului de ordine de zi

**Votat in unanimitate. 15 voturi pentru. ADOPTAT**

*Se supune spre dezbatere Proiectul de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie, în vederea inchirierii, a unui spațiu în suprafață de 84.24 mp, aparținând domeniului public al UAT comuna Cudalbi, situat în comuna Cudalbi, str. George Emil Palade, nr. 8;*

Dl. Dodu Vasile- am inteles ca inchirierea se face pentru activitati cu caracter medical.cum s-a demarat aceasta procedura? Cine a solicitat acest lucru?

Dl. Primar GHEONEA Grigore- v-am prezentat in sedintele anterioare solicitarile unor firme interesate de dezvoltarea serviciilor medicale.

D-na Arion Gabriela- ar trebui sa incurajam astfel de activitati si sa intre in concurenta cu celelalte firme de profil si asa poate le scad preturile la produsele comercializate sau la servicii.

DI. GHEONEA Nita- daca este vorba despre servicii medicale si conexe sunt de acord cu proiectul de pe ordinea de zi.

DI. CORCIOVA Mihai- avand in vedere rata de profitabilitate a activitatilor care se vor desfasura in aceste spatii, pretul de pornire a licitatiei chiar este mic. Propunem o majorare a acestuia . Rugam colegii sa faca propuneri.

DI. Dodu Vasile – chiar ca este mic. sa vedem ceilalti agenti economici din zona ce chirii platesc la privat.

D-na LUPU Ioana propune ca pretul de pornire sa fie DE 4 EURO/m.p./luna.

**Amendamentul a fost aprobat cu 15 voturi pentru, in unanimitate.**

DI. Mihalache Adrian propune un amendament cu o perioada de gratie de 3( trei ) luni de la data semnarii contractului in care sa nu se perceapa chiria, avand in vedere ca aceste spatii trebuiesc adaptate la noua activitate.

**Amendamentul a fost aprobat cu 15 voturi pentru, in unanimitate**

**Nemaifiind discutii se trece la votarea proiectului de hotarare.**

***Votat in unanimitate. 15 voturi pentru. ADOPTAT.***

***2.Se supune spre dezbatere Proiectul de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie, în vederea inchirierii, a unui spațiu în suprafață de 112 mp, aparținând domeniului public al UAT comuna Cudalbi, situat în comuna Cudalbi, Str Stefan cel Mare, nr. 162;***

DI. CORCIOVA Mihai- propun ca si acest proiect de hotarare sa cuprinda amendamentele de la cel anterior.

Sunt supuse la vot amendamentele privind:

- 1- pretul de pornire la licitatie privind inchirierea bunului sa fie de 4 EURO/m.p./luna.***
- 2- perioada de gratie de 3( trei ) luni de la data semnarii contractului in care sa nu se perceapa chiria, avand in vedere ca aceste spatii trebuiesc adaptate la noua activitate.***

**Amendamentul a fost aprobat cu 15 voturi pentru, in unanimitate**

**Nemaifiind discutii se trece la votarea proiectului de hotarare.**

**Votat in unanimitate. 15 voturi pentru. ADOPTAT.**

***3. Se supune spre dezbatere Proiectul de hotarare privind aprobarea scoaterii la licitatie, în vederea inchirierii, a unui spațiu în suprafață de 30 mp, aparținând domeniului public al UAT comuna Cudalbi, situat în comuna Cudalbi, str. Stefan cel mare, nr. 162;***

DI. CORCIOVA Mihai- propun ca si acest proiect de hotarare sa cuprinda amendamentele de la cel anterior.

Sunt supuse la vot amendamentele privind:

- 1- pretul de pornire la licitatie privind inchirierea bunului sa fie de 4 EURO/m.p./luna.***
- 2- perioada de gratie de 3( trei ) luni de la data semnarii contractului in care sa nu se perceapa chiria, avand in vedere ca aceste spatii trebuiesc adaptate la noua activitate.***

**Amendamentul a fost aprobat cu 15 voturi pentru, in unanimitate**

**Nemaifiind discutii se trece la votarea proiectului de hotarare.**

**Votat in unanimitate. 15 voturi pentru. ADOPTAT.**

*4. Se supune spre dezbatere Proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului Local Cudalbi nr. 9 din 14 iulie 2016 privind aprobarea proiectului, precum si acordul de parteneriat penru realizarea obiectivului „Reabilitarea si modernizarea infrastructurii de transport regional intre localitatile Matca – Valea Mărului – Cudalbi – Slobozia Conachi – Smârdan”;*

**Nefiind discutii se trece la votarea proiectului de hotarare.**

**Votat in unanimitate. 15 voturi pentru. ADOPTAT.**

*5. Se supune spre dezbatere Proiectul de hotarare privind rectificarea bugetului local al comunei Cudalbi, judetul Galati pe anul 2021;*

**Nefiind discutii se trece la votarea proiectului de hotarare.**

**Votat in unanimitate. 15 voturi pentru. ADOPTAT.**

Nemaifiind discutii , presedintele de sedinta declara sedinta plenului Consiliului local al comunei Cudalbi, inchisa.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**ARION Gabriela.**

**SECRETAR GENERAL**  
**ALBU Constantin**