	ROMÂNIA **JUDEŢUL GALATI** **COMUNA CUDALBI** **CONSILIUL LOCAL**	
		0236 862003 0236 862055 cudalbi@gl.e-adm.ro

HOTĂRÂREA nr. 21
Din 27.05.2025
privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora, precum şi amenzile aplicabile în anul fiscal 2026 conform Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, indexate cu rata inflatiei 5,6 %

Iniţiator: GHEONEA Petrica Marian, primarul comunei Cudalbi, judetul Galaţi;

Numar de înregistrare şi data depunerii proiectului: 97/s/16.05.2025;

Consiliul Local al comunei Cudalbi întrunit în ședinta ordinara in data de 27.05.2025;

Avand in vedere :

- Referat de aprobare a primarului comunei Cudalbi cu nr. 98/s/16.05.2025privind impozitele și taxele locale pe anul 2026,
- Raportul de specialitate al Biroului Financiar contabil cu nr. 99/s/16.05.2025;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialiate ale Consiliului Local Cudalbi, jud. Galati nr. 100,101,102/s/16.05.2025;
- prevederile Legii.nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,
- prevederile art. 489, alin. (1) si alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- prevederile art. 491. Alin. (1) din Legea nr. 227/2015;
- prevederile Titlului IX- Impozite si taxe locale din Legea nr.227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, modificat prin OUG nr. 79/2017
- prevederile art. 129 alin(2) lit.b coroborat cu alin.(4) lit.c din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art. 136 alin (1) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

H o t ă r ă ș t e :

Art. (1) a) Nivelurile impozitelor şi taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2026, constituind anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. (2) a) In cazul persoanelor fizice pentru cladirile rezidentiale si cladirile –anexa cota impozitului pe cladiri prevazuta la art.457 al.(1) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal,se mentine la 0,13%,(0,08 – 0,2) aplicata asupra valorii impozabile.

b) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, cota impozitului pe cladire prevazuta la art.458 al.(1) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal, se mentine la 0,25 %,(0,2-1,3%) aplicata asupra valorii care poate fi valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare, valoarea finala a lucrarilor de constructii , in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5

ani anteriori anului de referinta , valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

c) In cazul persoanelor juridice pentru cladirile rezidentiale cota de impozitare asupra valorii impozabile a clădirii prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul fiscal, se fixeaza la 0,08% (0,08- 0,2%).

d) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice , cota de impozitare asupra valorii impozabile a cladirii prevazuta la art. 460 alin.(2) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul fiscal, se fixeaza la 0,02% (0,02-1,3%).

e) Pentru locuintele care au fost afectate de inundatiile din 14 septembrie 2024, sunt scutite de impozitul pe cladiri, in anul fiscal 2026.

f) Locuintele afectate sunt cuprinse in lista atasata, constituind anexa la prezenta hotarare

Art. (3) a) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanelor juridice, uilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

b) In cazul taxei pentru servicii de reclama si publicitate cota se mentine la 3%, conform art. 477 alin. (5) din Legea 227/08.09.2015 privind Codul fiscal si se indexeaza cu rata inflatiei.

c) In cazul impozitului pe spectacole cota de impozit se mentine la 1%, conform art. 481, alin.(2), lit.a) si cota de 3% la lit.b).din Legea 227/08.09.2015 privind Codul fiscal.

Art. (4) Bonificatia prevazuta la art. 462 alin. (2), art. 467, alin. (2) si art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal se mentine dupa cum urmeaza:

a) în cazul impozitului pe cladiri, la 10%;
b) în cazul impozitului pe teren, la 10%;
c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la 10%.

Art. (5) (1) Pentru determinarea impozitului pe terenuri cu constructii amplasate in intravilan si a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire în cazul persoanelor fizice, pentru anul 2026, se stabileste delimitarea zonelor astfel:

- terenurile cu construcţii amplasate în intravilan de o parte si de alta a D.J. 251 si D.J. 253 se încadreaza în zona A, rang IV;
- restul terenurilor cu constructii amplasate in intravilan se incadreaza in zona B, rang IV.

(2) Valoarea impozabilă a terenurilor cu constructii amplasate in extravilan se ajustează în funcţie de amplasarea terenului, prin înmulţirea sumei determinate conform Capitolului III din anexa cu coeficientul de corecţie corespunzător:

- Pentru terenuri cu constructii amplasate in extravilan amplasate in zona A, rang IV – 1,10;
- Pentru terenuri cu constructii amplasate in extravilan amplasate in zona B, rang IV – 1,05.

(2)In cazul unui teren amplasat in intravilan inregistrat in registrul agricol la alta categoria de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , nivelului impozitului/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare stabilita in tablou, iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator.

(3) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare stabilita in tabou, iar suma rezultata se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator.

Art. (6) Referitor la impozitul pe mijloace de transport nivelul acestuia este stabilit prin Legea nr.227 din 08.09.2015 privind Codul fiscal, modificata prin OUG nr.79/2017 si va fi indexat cu rata inflatiei de 5,6 %.

Art. (7) In conformitate cu prevederile art. 469, alin. (1) , lit. n) si art. 470, alin.(3), din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarilor ulterioare:

1. Proprietarii persoane fizice si/ sau juridice de autovehicule actionate electric beneficiaza de reducere cu 100% a impozitului pe mijloace de transport.

2. Prorietarii persoane fizice si/sau juridice de mijloace de transport hibride beneficiaza de reducere cu 50% a impozitului pe mijloace de transport.

Art. (8) Referitor la taxa pentru eliberarea cerificatelor, avizelor si autorizatiilor acestea vor fi conform art. 474 alin (1), alin.(4), alin.(10), alin.(14), alin. (15).alin.(16), art. 475 alin.(1), alin.(2), alin.(3) specificate in anexa 1, acestea vor fi indexate cu rata inflatiei.

Art.(9). Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data de 01.01.2026.

Art. (10) Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Cudalbi prin aparatul de specialitate.

Art. (11) Secretarul general al comunei Cudalbi, judeţul Galaţi va asigura transmiterea şi comunicarea prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA
DRAGOMIR Alexandru Gigi

SECRETAR GENERAL
ALBU Constantin