	ROMÂNIA **JUDEŢUL GALAŢI** **COMUNA CUDALBI** **CONSILIUL LOCAL**	
	Tel/fax: **Tel/fax:** **E-mail:**	**0236 862055** **0236 862003** **cudalbi@gl.e-adm.ro**

HOTARAREA nr. 38
Din 28.10.2025

Privind acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz si servitute aeriana asupra unor terenuri apartinand Cudalbi catre HOOPEKS INTERNATIONAL SRL

Inițiator : Primarul Comunei Cudalbi, județul Galați;

Nr. de înregistrare şi data depunerii proiectului: 180/s/24.10.2025

Consiliul local al comunei Cudalbi, întrunit in ședința extraordinara, in data de 28.10.2025

Analizând:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 180/s/24.10.2025 ;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cudalbi, înregistrat sub nr. 180/s/24.10.2025 ;
-raportul Comisiei de specialitate agricultură, economie-finanţe, amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţia mediului, turism, muncă şi protecţie socială, pentru dezvoltarea economico-socială şi de mediu a comunei înregistrat sub nr. 180/s/24.10.2025 ;

Adresa nr 9116/14.10.2025 depusa la primaria comunei Cudalbi de catre Hoopeks International identificata cu RONRCJ40/14274/2014, CUI 33883234 („**Hoopeks International**”) care este in cursul procedurii de obtinere a autorizatiei de construire in vederea desfasurarii in zona de activitati de producere a energiei eoliene, prin instalarea si dezvoltarea unei capacitati energetice localizata pe teritoriile administrative ale Cudalbi, reprezentata de constructiile, instalatiile, echipamentele si infrastructurile care sunt necesare sau aferente producerii energiei electrice prin utilizarea si exploatarea energiei eoliene („**CEE Galati Nord**”);

Avand in vedere

A. Lucrările de realizare şi retehnologizare ale capacităţilor energetice (cum este si cazul CEE Galati Nord) pentru care se acordă autorizaţii, precum şi activităţile şi serviciile pentru care se acordă licenţe, după caz, sunt de interes public;

B. Prevederile art. 12, art.14, art.. 111 şi ale art.113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, cu modificarile si completarile ulterioare („**Legea nr. 123/2012**”),

C. Certificatul de Urbanism nr. 14/8721 din 08.08.2025, emis de catre Consiliul Judetean Galati, prin care se solicita Hotararea Consiliului Local Cudalbi pentru constituirea unui drept de uz si servitute aeriana asuora drumurilor de interes local, supratraversate in cadrul

proiectelor **CONSTRUIRE Linie Electrica Aeriana (L.E.A.) 400kV - Nordul judetului Galati, pentru conectarea la Sistemul Energetic National (S.E.N.) a Centralei Electrice Eoliene (C.E.E.) Galati Nord**, anexate la prezenta Hotarare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. a), ale art. 139 alin. (3) lit. g), precum şi ale art. 196 alin. (1) lilit. a) din Codul administrativ, aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se recunoaste constituirea dreptului de servitute de trecere aeriana si de suprafața in favoarea Hoopeks International pentru trecerea aeriana a cablurilor liniei electrice aeriene precum si pentru executarea tuturor lucrarilor necesare pentru instalarea, punerea in functiune, revizia si mentenanta, reparatiile si retehnologizarile liniilor electrice aferente CEE Galati Nord dupa cum urmeaza:

a) dreptul de servitute de trecere supraterana si aeriana pentru traseul de LEA de Inalta Tensiune pe suprafetele de teren identificate in planurile de dezvoltare ale CEE Galati Nord (**CONSTRUIRE Linie Electrica Aeriana (L.E.A.) 400kV - Nordul judetului Galati, pentru conectarea la Sistemul Energetic National (S.E.N.) a Centralei Electrice Eoliene (C.E.E.) Galati Nord**), anexate la prezenta Hotarare;

b) dreptul de uz pentru executarea tuturor lucrarilor necesare realizarii sau retehnologizarii LEA Înalta Tensiune, a CEE Galati Nord, precum si a racordarii acesteia la reteaua nationala de transport/distributie energie electrica, precum si dreptul de uz pentru asigurarea functionarii normale a acesteia, pentru reviziile, reparatiile si interventiile necesare, inclusiv lucrari de dezafectare, care poarta asupra terenurilor aflate in proprietatea UAT Cudalbi si care se invecineaza cu CEE Galati Nord in conformitate cu planurile anexate la prezenta Hotarare;.

c) dreptul de servitute de trecere de suprafata cu piciorul, cu autovehicule si aeriana, precum si dreptul de uz pentru executarea tuturor lucrarilor necesare pentru instalarea, intretinerea, reparatiile, reviziile si dezafectarea liniilor de inalta tensiune, asa cum sunt acestea prezentate in planurile de dezvoltare ale capacitatii energetice anexate la prezenta Hotarare.

d) dreptul de servitute de trecere de suprafata cu piciorul, cu autovehicule si aeriana, precum si dreptul de uz pentru accesul la CEE Galati Nord – Linie Electrica Aeriana.

Art. 2 - Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei Hotarari se imputerniceste Primarul comunei Cudalbi, prezenta Hotarare reprezentand si un mandat in acest sens pentru incheierea si semnarea oricaror documente necesare, inclusiv conventii, dupa caz in vederea exercitarii de catre Hoopeks International a drepturilor conferite prin prezenta Hotarare, precum si Legea nr. 123/2012.

Art. **3** – Prezenta hotarare va fi comunicata Primarului comunei Cudalbi, Institutiei Prefectului judetului comunei Cudalbi si societatii Hoopeks International, pentru ducererea la indeplinire a prevederilor sale.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ANTOHI Tanasachi

Contrasemneaza
SECRETAR GENERAL
ALBU CONSTANTIN

Anexa la HCL nr.37 din 28.10.2025

Drumuri de exploatarea peste care se va supra traversa cu Linia Electrica Aeriana:

De De

Nr. Crt	UAT	Denumire	CF
1	Cudalbi	De 2	116043
2	Cudalbi	De 8/2	116041
3	Cudalbi	De 177/1	116042
4	Cudalbi	De 177	116045
5	Cudalbi	DE 183/3	113418
6	Cudalbi	DE 186	113424
7	Cudalbi	DE 469	109949
8	Cudalbi	De 473+De485	109384
9	Cudalbi	DE 483	109387
10	Cudalbi	DE 731	108615
11	Cudalbi	DE 734/1/1	108616
12	Cudalbi	De 734/2/1	108617

De asemenea, sunt incluse si alte imobile, cu categoria de folosința drumuri / drumuri si altele, de pe raza UAT Cudalbi, ce nu beneficiază de geometrice actualizata in Eterra.