	ROMÂNIA **JUDEȚUL GALAȚI** **COMUNA CUDALBI** **CONSILIUL LOCAL**	
	T e l / f a x : **T e l / f a x :** **E - m a i l :**	**0236 862055** **0236 862003** **cudalbi@gl.e-adm.ro**

HOTARAREA nr. 7
Din 27.03.2026

PRIVIND Modificarea și completarea Hotărârii de consiliu local nr.48/30.12.2025 privind acordarea de scutiri și reduceri în anul fiscal 2026 pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice din comuna Cudalbi

Inițiator: GHEONEA Petrica Marian, primarul comunei Cudalbi, județul Galați.
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 27/s/17.03.2026.

Consiliul local al comunei Cudalbi, județul Galati, întrunit în ședința ordinară in data de 27.03.2026.

având în vedere:

- Referat de aprobare nr. 28/s/17.03.2026 a Primarului comunei Cudalbi;
- Raportul de specialitate nr. 29/s/17.03.2026 al Serviciului Contabilitate, taxe si impozite locale
- raportul Comisiei de specialitate agricultură, economie-finanțe, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului, turism, muncă și protecție socială, pentru dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei înregistrat sub nr.30 /s/17.03.2026
- Prevederile art. 5, alin.(1),lit.(a), art.16 alin.(2), art.20, alin.(1),lit.(b) alin.(2) și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Codului Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile O.U.G.nr.78/17.12.2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile O.U.G. nr. 9 din 27 februarie 2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Prevederile art.59-60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.9, pct.3 din Carta Europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea 199/1997;
- Prevederile art.129, alin.(2) lit.”b”, coroborat cu alin.(4) lit.”c”, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,
- In baza prevederilor art.136 alin.(1), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.(c) și alin.(6) și ale art.196 alin.(1) lit.(a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ al României, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică Art.2 la H.C.L. nr.48/30.12.2025 privind acordarea de scutiri și reduceri în anul fiscal 2026 pentru contribuabilii persoane fizice și persoane juridice din comuna Cudalbi și va avea urmatorul cuprins:

Art. 1 – Se acordă scutirea la plata impozitului/taxei pe cladiri în anul fiscal 2026 pentru contribuabilii persoane fizice și juridice pentru următoarele clădiri:

La articolul 456, după alineatul (2^4) se introduc patru noi alineate, alin. (2^5)-(2^8),

(2^5) *În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap* ***grav*** *şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce* ***cu 50%.***

(2^6) *În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap* ***accentuat*** *şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu* ***25%.***

(2^7) *Reducerea prevăzută la alin. (2^5) şi (2^6) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2^5) şi (2^6). În situaţia în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.*

(2^8) *Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2^5) şi (2^6), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."*

II.Aprobarea reducerii valorii impozabile a cladirii conform art 457 alin 6.1,6.2 .

3. La articolul 457, după alineatul (6) se introduc două noi alineate, alin. (6^1) şi (6^2), cu următorul cuprins:

(6^1) *Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:*

a) cu 15%, *pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între* ***50 de ani şi 100 de ani*** *inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;*

b) cu 25 %, *pentru clădirea care are o vechime de* ***peste 100 de ani****, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.*

III. Aprobarea scutirii /reducerii de la plata impozitului /taxei pe teren conform art 464 alin 2.5,2.6,2.7,2.8

4. La articolul 464, după alineatul (2^4) se introduc patru noi alineate, alin. (2^5)-(2^8), cu următorul cuprins:

"

(2^5) *În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor* ***cu handicap grav*** *şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce* ***cu 50%.***

*(2[6]) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu **handicap accentuat** şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu **25%**.*

(2[7]) Reducerea prevăzută la alin. (2[5]) şi (2[6]) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2[5]) şi (2[6]), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.

(2[8]) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2[5]) şi (2[6]), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

IV. Aprobarea scutirii /reducerii de la plata impozitului /taxei pe mijloacele de transport ,conform art 469 alin 2.1,2.2,2.3

5. La articolul 469, după alineatul (2) se introduc trei noi alineate, alin. (2[1])-(2[3]), cu următorul cuprins:

"

*(2[1]) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap **grav** şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu **50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.***

*(2[2]) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap **accentuat** şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu **25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.***

(2[3]) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2[1]) şi (2[2]), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."

II.Aprobarea reducerii valorii impozabile a cladirii conform art 457 alin 6.1,6.2 .

3. La articolul 457, după alineatul (6) se introduc două noi alineate, alin. (6^1) şi (6^2), cu următorul cuprins:

(6^1) *Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1)-(6), se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:*

a) cu 15%, *pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între* ***50 de ani şi 100 de ani*** *inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;*

b) cu 25 %, *pentru clădirea care are o vechime de* ***peste 100 de ani****, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.*

(6^2) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural - ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor."

III. Aprobarea scutirii /reducerii de la plata impozitului /taxei pe teren conform art 464 alin 2.5,2.6,2.7,2.8

4. La articolul 464, după alineatul (2^4) se introduc patru noi alineate, alin. (2^5)-(2^8), cu următorul cuprins:

"

(2^5) *În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor* ***cu handicap grav*** *şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce* ***cu 50%.***

(2^6) *În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu* ***handicap accentuat*** *şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu* ***25%****.*

(2^7) *Reducerea prevăzută la alin. (2^5) şi (2^6) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2^5) şi (2^6), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă-parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deţinută de aceşti terţi.*

(2^8) *Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2^5) şi (2^6), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."*

IV. Aprobarea scutirii /reducerii de la plata impozitului /taxei pe mijloacele de transport ,conform art 469 alin 2.1,2.2,2.3

5. La articolul 469, după alineatul (2) se introduc trei noi alineate, alin. (2^1)-(2^3), cu următorul cuprins:

"

(2^1) *În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap* ***grav*** *şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu* ***50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.***

(2^2) *În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap* ***accentuat*** *şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu* ***25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.***

(2^3) *Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2^1) şi (2^2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare."*

.

Art. IV. Celelalte prevederi ale la H.C.L. nr.48/30.12.2025 ramân neschimbate.

Art.V – Prezenta hotărâre se comunica prin grija Secretarului General al comunei Cudalbi Instituției Prefectului județului Galati pentru verificarea legalității, Primarului comunei Cudalbi

compartimentelor de specialitate din cadrul Primariei comunei Cudalbi, pentru cunoaștere și punere în aplicare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CRACIUN Giorgel

CONTRASEMNEAZA
Secretar General al UAT com. Cudalbi
ALBU Constantin